

# ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

## ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ IB01: (α) Κατανομή των νέων στεγαστικών δανείων με βάση την αναλογία εκταμιευόμενου ποσού δανείου και εμπορικής αξίας υπεγγύου ακινήτου και (β) Στοιχεία κατασχέσεων & πλειστηριασμών**

(ποσά σε χιλιάδες €)

### (Α) ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

| Ποσοστό εκταμιευόμενων ποσών δανείων προς εμπορική αξία υπεγγύων ακινήτων (Loan To Value ratio) | Αριθμός δανείων | Ποσό εκταμίευσης |
|---|-----------------|------------------|
| <75%  |                 |                  |
| 75-80%  |                 |                  |
| 80-90%  |                 |                  |
| 90-100%   |                 |                  |
| >100%   |                 |                  |
| ΣΥΝΟΛΟ  |                 |                  |

### (Β) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΩΝ & ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ

|  | Αριθμός | Ποσό απαίτησης |
|--|---------|----------------|
| Κατασχέσεις σε ακίνητα για οφειλές ιδιωτών       |         |                |
| Πλειστηριασμοί ακινήτων για οφειλές ιδιωτών      |         |                |
| Κατασχέσεις σε ακίνητα για οφειλές επιχειρήσεων  |         |                |
| Πλειστηριασμοί ακινήτων για οφειλές επιχειρήσεων |         |                |

#### Σημειώσεις:

1) Για κάθε νέο στεγαστικό δάνειο, που εκταμιεύεται κατά τη διάρκεια του έτους, υπολογίζεται το ποσοστό του συνολικού ποσού εκταμίευσης ως προς την εμπορική αξία του υπέγγυου ακινήτου.

2) Ανάλογα με το ποσοστό αυτό (Loan To Value ratio) τα εκταμιευόμενα δάνεια κατατάσσονται στις πέντε κατηγορίες του πίνακα και καταγράφονται αντίστοιχα ο αριθμός και το ποσό των δανείων .

3) Ο πίνακας συμπληρώνεται ετησίως και αφορά (α) τις εκταμιεύσεις στεγαστικών δανείων του έτους αναφοράς, β) τις κατασχέσεις του έτους αναφοράς και γ) τους πλειστηριασμούς που άρχισαν εντός του έτους αναφοράς με επισπεύδουσα την τράπεζα.