

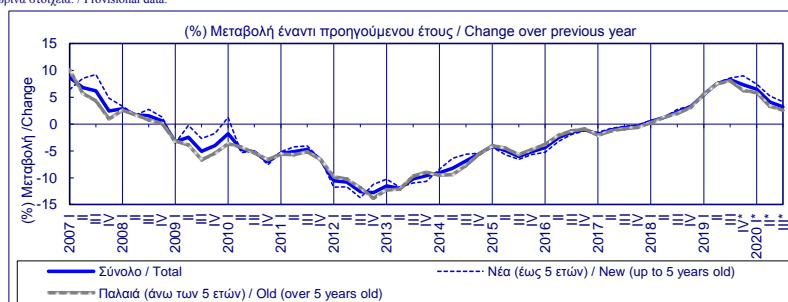
Πίνακας II.6. ΝΕΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΑ

Table II.6. NEW INDEX OF APARTMENT PRICES BY AGE

Περίοδος	Σύνολο Total			Νέα (έως 5 ετών) New (up to 5 years old)			Παλιά (άνω των 5 ετών) Old (over 5 years old)			
	Δείκτης Index 2007=100	(% Μεταβολή / Change)		Δείκτης Index 2007=100	(% Μεταβολή / Change)		Δείκτης Index 2007=100	(% Μεταβολή / Change)		
		Προηγούμενη περίοδος Previous period	Προηγούμενο έτος Previous year		Προηγούμενη περίοδος Previous period	Προηγούμενο έτος Previous year		Προηγούμενη περίοδος Previous period	Προηγούμενο έτος Previous year	
2006	94,4	...	...	93,3	...	...	95,1	...	...
2007	100,0	5,9	5,9	100,0	7,2	7,2	100,0	5,2	5,2	
2008	101,7	1,7	1,7	102,3	2,3	2,3	101,3	1,3	1,3	
2009	97,9	-3,7	-3,7	100,2	-2,0	-2,0	96,5	-4,8	-4,8	
2010	93,3	-4,7	-4,7	96,0	-4,2	-4,2	91,7	-5,0	-5,0	
2011	88,2	-5,5	-5,5	91,2	-5,0	-5,0	86,4	-5,8	-5,8	
2012	78,0	-11,7	-11,7	80,1	-12,1	-12,1	76,6	-11,4	-11,4	
2013	69,5	-10,9	-10,9	71,4	-10,9	-10,9	68,3	-10,8	-10,8	
2014	64,3	-7,5	-7,5	66,8	-6,5	-6,5	62,8	-8,1	-8,1	
2015	61,1	-5,1	-5,1	63,0	-5,6	-5,6	59,8	-4,7	-4,7	
2016	59,6	-2,4	-2,4	61,2	-3,0	-3,0	58,6	-2,0	-2,0	
2017	59,0	-1,0	-1,0	60,7	-0,8	-0,8	57,9	-1,2	-1,2	
2018	60,1	1,8	1,8	61,9	2,0	2,0	58,9	1,7	1,7	
2019*	64,4	7,2	7,2	66,7	7,7	7,7	62,9	6,9	6,9	
2006	I	90,7	...	92,1	...	...	89,8	...	...
	II	93,3	2,9	92,3	0,2	...	93,9	4,6	...	
	III	94,8	1,6	91,7	-0,6	...	96,7	2,9	...	
	IV	98,8	4,2	97,0	5,7	...	99,9	3,3	...	
2007	I	98,6	-0,2	8,7	98,0	1,1	6,4	98,9	-1,0	10,1
	II	99,6	1,1	6,8	100,1	2,2	8,5	99,3	0,4	5,7
	III	100,7	1,0	6,2	100,2	0,1	9,2	100,9	1,6	4,4
	IV	101,2	0,5	2,4	101,6	1,4	4,8	100,9	-0,1	1,0
2008	I	101,4	0,2	2,9	101,3	-0,3	3,4	101,5	0,6	2,6
	II	101,4	0,0	1,7	101,9	0,6	1,7	101,0	-0,4	1,7
	III	102,2	0,8	1,6	103,0	1,1	2,8	101,7	0,7	0,8
	IV	101,8	-0,4	0,6	103,0	0,0	1,3	101,0	-0,7	0,1
2009	I	98,1	-3,6	-3,3	97,7	-5,1	-3,5	98,3	-2,7	-3,1
	II	98,9	0,8	-2,5	101,6	4,0	-0,3	97,1	-1,2	-3,9
	III	97,0	-1,9	-5,1	100,2	-1,3	-2,7	95,0	-2,2	-6,6
	IV	97,7	0,7	-4,0	101,2	0,9	-1,7	95,5	0,5	-5,4
2010	I	96,3	-1,4	-1,8	98,9	-2,2	1,2	94,7	-0,8	-3,6
	II	94,2	-2,2	-4,7	96,2	-2,7	-5,3	93,0	-1,8	-4,3
	III	92,0	-2,4	-5,2	95,2	-1,0	-5,0	89,9	-3,3	-5,4
	IV	90,9	-1,2	-7,0	93,5	-1,8	-7,6	89,2	-0,8	-6,6
2011	I	91,1	0,3	-5,4	93,8	0,3	-5,1	89,4	0,2	-5,6
	II	89,4	-1,9	-5,1	92,1	-1,8	-4,3	87,7	-1,9	-5,7
	III	87,6	-2,0	-4,7	91,4	-0,8	-4,1	85,3	-2,8	-5,2
	IV	84,9	-3,1	-6,6	87,3	-4,4	-6,7	83,3	-2,3	-6,6
2012	I	81,5	-3,9	-10,6	82,8	-5,1	-11,7	80,7	-3,2	-9,8
	II	79,7	-2,2	-10,8	81,3	-1,8	-11,7	78,7	-2,4	-10,2
	III	76,6	-4,0	-12,6	78,8	-3,1	-13,7	75,2	-4,5	-11,8
	IV	74,0	-3,3	-12,8	77,5	-1,6	-11,2	71,8	-4,4	-13,8
2013	I	72,1	-2,5	-11,5	74,3	-4,1	-10,2	70,8	-1,5	-12,3
	II	70,2	-2,7	-12,0	71,8	-3,5	-11,8	69,2	-2,2	-12,1
	III	68,8	-2,0	-10,2	70,2	-2,2	-11,0	67,9	-1,9	-9,7
	IV	66,9	-2,7	-9,6	69,3	-1,3	-10,7	65,4	-3,7	-8,9
2014	I	65,6	-1,9	-9,1	68,1	-1,7	-8,4	64,0	-2,1	-9,5
	II	64,4	-1,8	-8,2	67,2	-1,3	-6,4	62,7	-2,1	-9,4
	III	64,0	-0,6	-6,9	66,2	-1,4	-5,6	62,7	0,0	-7,7
	IV	63,2	-1,3	-5,5	65,5	-1,1	-5,4	61,7	-1,5	-5,6
2015	I	62,9	-0,5	-4,1	65,2	-0,5	-4,3	61,5	-0,4	-4,0
	II	61,2	-2,7	-5,0	63,3	-2,8	-5,7	59,9	-2,5	-4,5
	III	60,2	-1,7	-6,0	61,9	-2,3	-6,6	59,1	-1,3	-5,7
	IV	60,0	-0,4	-5,1	61,8	-0,1	-5,7	58,8	-0,5	-4,7
2016	I	60,2	0,3	-4,4	61,7	-0,1	-5,3	59,2	0,6	-3,7
	II	59,7	-0,8	-2,5	61,3	-0,7	-3,2	58,7	-0,8	-2,1
	III	59,3	-0,7	-1,5	60,7	-1,0	-1,9	58,4	-0,5	-1,2
	IV	59,3	0,1	-1,0	61,0	0,5	-1,3	58,3	-0,2	-0,9
2017	I	59,0	-0,5	-1,9	60,8	-0,4	-1,6	57,9	-0,6	-2,1
	II	59,0	0,0	-1,1	60,8	0,0	-0,8	57,9	0,0	-1,2
	III	58,9	-0,3	-0,7	60,4	-0,6	-0,4	57,9	-0,1	-0,8
	IV	59,1	0,3	-0,4	60,9	0,8	-0,2	58,0	0,1	-0,6
2018	I	59,3	0,4	0,5	61,2	0,5	0,7	58,1	0,3	0,3
	II	59,8	0,8	1,3	61,5	0,6	1,3	58,7	1,0	1,3
	III	60,2	0,7	2,3	62,1	0,8	2,7	59,1	0,7	2,0
	IV	61,0	1,2	3,2	62,9	1,4	3,4	59,7	1,1	3,1
2019	I	62,6	2,6	5,5	64,5	2,5	5,4	61,4	2,7	5,6
	II	64,3	2,8	7,6	66,3	2,8	7,7	63,1	2,9	7,5
	III	65,2	1,4	8,3	67,4	1,7	8,6	63,9	1,2	8,1
	IV*	65,5	0,4	7,4	68,6	1,8	9,0	63,5	-0,6	6,3
2020	I*	66,6	1,8	6,5	69,3	1,0	7,4	65,0	2,3	5,9
	II*	67,0	0,5	4,1	69,8	0,7	5,3	65,2	0,4	3,3
	III*	67,3	0,5	3,2	70,2	0,6	4,2	65,5	0,5	2,6

Πηγή: Τράπεζα της Ελλάδος, στοιχεία που συλλέγονται από τα πιστωτικά ιδρύματα. / Source: Bank of Greece, data collected from the MFIs.

*Προσωρινά στοιχεία. / Provisional data.



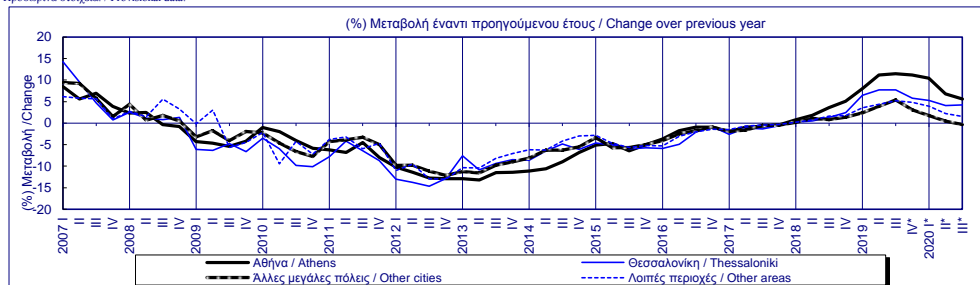
Πίνακας II.7. ΝΕΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ: ΣΥΝΟΛΟ

Table II.7. NEW INDEX OF APARTMENT PRICES BY GEOGRAPHICAL AREA: TOTAL

Περίοδος	Αθήνα Athens			Θεσσαλονίκη Thessaloniki			Άλλες μεγάλες πόλεις Other cities			Λοιπές περιοχές Other areas		
	Δείκτης	(% Μεταβολή / Change)		Δείκτης	(% Μεταβολή / Change)		Δείκτης	(% Μεταβολή / Change)		Δείκτης	(% Μεταβολή / Change)	
	Index	Προηγούμενου περιόδου	Προηγούμεν. έτους	Index	Προηγούμενου περιόδου	Προηγούμεν. έτους	Index	Προηγούμενου περιόδου	Προηγούμεν. έτους	Index	Προηγούμενου περιόδου	Προηγούμεν. έτους
	2007=100	Previous period	Previous year	2007=100	Previous period	Previous year	2007=100	Previous period	Previous year	2007=100	Previous period	Previous year
2006	94,2	...	...	93,4	...	...	94,0	...	...	95,6	...	...
2007	100,0	6,2	6,2	100,0	7,0	7,0	100,0	6,3	6,3	100,0	4,6	4,6
2008	100,9	0,9	0,9	101,5	1,5	1,5	101,8	1,8	1,8	103,3	3,3	3,3
2009	96,3	-4,6	-4,6	95,4	-6,0	-6,0	99,0	-2,7	-2,7	101,3	-1,9	-1,9
2010	93,2	-3,2	-3,2	88,4	-7,4	-7,4	93,7	-5,3	-5,3	95,4	-5,8	-5,8
2011	87,2	-6,4	-6,4	82,4	-6,8	-6,8	89,9	-4,1	-4,1	91,2	-4,4	-4,4
2012	76,9	-11,8	-11,8	71,2	-13,6	-13,6	80,3	-10,7	-10,7	80,7	-11,6	-11,6
2013	67,5	-12,3	-12,3	64,7	-9,1	-9,1	71,9	-10,4	-10,4	73,3	-9,1	-9,1
2014	61,1	-9,4	-9,4	60,5	-6,6	-6,6	67,2	-6,6	-6,6	69,7	-4,9	-4,9
2015	57,9	-5,3	-5,3	57,2	-5,4	-5,4	63,8	-4,9	-4,9	66,5	-4,6	-4,6
2016	56,8	-1,8	-1,8	55,3	-3,5	-3,5	62,3	-2,3	-2,3	64,6	-3,0	-3,0
2017	56,2	-1,0	-1,0	54,5	-1,4	-1,4	61,6	-1,1	-1,1	64,1	-0,7	-0,7
2018	57,8	2,8	2,8	55,1	1,1	1,1	62,2	0,9	0,9	64,8	1,1	1,1
2019*	63,9	10,5	10,5	58,9	6,9	6,9	64,5	3,7	3,7	67,7	4,5	4,5
2006 I	91,2	...	...	86,7	...	...	89,5	...	...	92,4	...	...
II	93,7	2,7	...	91,0	5,0	...	91,8	2,6	...	94,9	2,7	...
III	94,1	0,5	...	95,4	4,8	...	95,3	3,8	...	95,4	0,5	...
IV	97,6	3,7	...	100,7	5,5	...	99,5	4,4	...	99,7	4,5	...
2007 I	99,0	1,4	8,5	99,1	-1,6	14,3	97,9	-1,6	9,4	98,1	-1,6	6,1
II	98,9	-0,1	5,6	99,7	0,6	9,5	100,2	2,4	9,2	100,4	2,4	5,8
III	100,7	1,7	7,0	99,9	0,2	4,7	100,8	0,6	5,8	100,8	0,4	5,7
IV	101,4	0,7	3,9	101,4	1,6	0,7	101,0	0,3	1,5	100,7	-0,1	1,0
2008 I	101,3	-0,1	2,3	101,6	0,2	2,5	102,2	1,1	4,4	100,8	0,1	2,8
II	101,4	0,1	2,5	100,9	-0,7	1,2	100,9	-1,3	0,7	101,9	1,1	1,5
III	100,3	-1,1	-0,3	100,7	-0,2	0,8	102,6	1,7	1,8	106,4	4,4	5,6
IV	100,6	0,3	-0,8	102,7	2,1	1,3	101,5	-1,1	0,5	104,0	-2,3	3,3
2009 I	97,0	-3,6	-4,3	95,4	-7,1	-6,1	98,9	-2,5	-3,2	100,6	-3,3	-0,2
II	96,7	-0,3	-4,7	94,5	-1,0	-6,3	99,1	0,2	-1,8	105,0	4,4	3,0
III	94,9	-1,8	-5,4	95,8	1,4	-4,8	98,4	-0,7	-4,1	100,4	-4,3	-5,6
IV	96,4	1,5	-4,2	95,9	0,1	-6,6	99,5	1,1	-2,0	99,3	-1,1	-4,5
2010 I	96,0	-0,3	-1,0	92,0	-4,0	-3,5	96,7	-2,9	-2,3	98,4	-0,9	-2,2
II	94,8	-1,3	-2,0	88,9	-3,4	-5,9	94,5	-2,2	-4,6	95,0	-3,4	-9,5
III	91,1	-3,9	-4,1	86,4	-2,8	-9,8	92,0	-2,7	-6,6	96,2	1,2	-4,2
IV	90,8	-0,3	-5,8	86,2	-0,2	-10,1	91,8	-0,1	-7,7	92,2	-4,2	-7,2
2011 I	90,0	-0,8	-6,2	84,9	-1,5	-7,8	92,5	0,7	-4,3	94,6	2,7	-3,8
II	88,3	-1,9	-6,8	85,2	0,3	-4,2	90,9	-1,8	-3,9	92,0	-2,8	-3,2
III	87,0	-1,5	-4,5	80,8	-5,1	-6,4	89,0	-2,1	-3,3	90,5	-1,7	-5,9
IV	83,5	-3,9	-8,0	78,7	-2,7	-8,7	87,2	-1,9	-5,0	87,9	-2,9	-4,7
2012 I	80,9	-3,2	-10,2	73,8	-6,2	-13,0	83,4	-4,4	-9,8	84,2	-4,2	-11,0
II	78,2	-3,2	-11,4	73,4	-0,5	-13,8	82,0	-1,7	-9,8	83,2	-1,2	-9,5
III	75,9	-3,0	-12,7	69,0	-6,0	-14,6	79,0	-3,6	-11,2	78,7	-5,4	-13,0
IV	72,7	-4,2	-12,9	68,6	-0,6	-12,9	76,6	-3,0	-12,2	76,4	-2,9	-13,0
2013 I	70,4	-3,1	-12,9	68,2	-0,5	-7,6	74,0	-3,4	-11,3	75,5	-1,2	-10,3
II	67,9	-3,5	-13,2	65,4	-4,0	-10,9	72,5	-2,1	-11,6	74,6	-1,3	-10,4
III	67,1	-1,2	-11,5	62,6	-4,4	-9,4	71,3	-1,7	-9,8	72,3	-3,1	-8,2
IV	64,4	-4,1	-11,4	62,8	0,3	-8,5	69,7	-2,2	-9,0	71,0	-1,8	-7,1
2014 I	62,6	-2,8	-11,2	62,3	-0,7	-8,6	68,0	-2,5	-8,1	70,9	-0,2	-6,2
II	60,8	-2,9	-10,6	61,2	-1,8	-6,5	67,9	-0,1	-6,3	69,9	-1,3	-6,2
III	61,1	0,6	-9,0	59,5	-2,7	-4,9	66,8	-1,7	-6,3	69,3	-0,9	-4,2
IV	60,0	-1,8	-6,8	58,9	-1,0	-6,1	65,9	-1,4	-5,5	68,9	-0,6	-3,0
2015 I	59,4	-1,0	-5,1	59,4	0,9	-4,6	65,7	-0,3	-3,4	68,9	0,0	-2,8
II	57,9	-2,5	-4,7	58,1	-2,3	-5,1	64,1	-2,5	-5,7	66,7	-3,2	-4,7
III	57,2	-1,2	-6,5	56,0	-3,6	-6,0	63,0	-1,6	-5,7	65,4	-1,9	-5,6
IV	57,0	-0,3	-5,0	55,5	-0,8	-5,7	62,6	-0,7	-5,0	65,3	-0,1	-5,2
2016 I	57,2	0,4	-3,7	55,9	0,7	-5,9	63,0	0,6	-4,1	65,2	-0,1	-5,3
II	56,9	-0,6	-1,8	55,2	-1,3	-4,9	62,5	-0,9	-2,5	64,6	-0,9	-3,1
III	56,6	-0,4	-1,0	54,8	-0,7	-2,1	61,9	-0,9	-1,8	64,1	-0,9	-2,0
IV	56,5	-0,2	-0,9	55,1	0,5	-0,8	62,0	0,2	-1,0	64,4	0,5	-1,4
2017 I	56,1	-0,7	-2,0	54,5	-1,1	-2,6	61,8	-0,3	-1,9	64,3	-0,2	-1,5
II	56,3	0,4	-1,0	54,6	0,1	-1,1	61,5	-0,6	-1,6	64,2	-0,1	-0,7
III	56,2	-0,2	-0,7	54,1	-0,9	-1,3	61,6	0,2	-0,5	63,8	-0,6	-0,4
IV	56,3	0,1	-0,4	54,7	1,2	-0,6	61,7	0,3	-0,5	64,2	0,7	-0,3
2018 I	56,5	0,5	0,8	54,6	-0,3	0,2	61,9	0,3	0,2	64,4	0,4	0,2
II	57,3	1,4	1,8	54,9	0,5	0,5	62,1	0,3	1,1	64,6	0,3	0,7
III	58,3	1,6	3,6	54,8	-0,1	1,3	62,1	-0,1	0,8	64,8	0,2	1,6
IV	59,1	1,4	5,1	56,1	2,4	2,5	62,6	0,8	1,4	65,4	0,9	1,8
2019 I	61,1	3,3	8,0	58,1	3,6	6,5	63,4	1,3	2,4	66,7	2,1	3,6
II	63,8	4,4	11,2	59,1	1,6	7,7	64,6	1,8	3,9	67,5	1,2	4,4
III	65,0	1,9	11,5	59,0	-0,1	7,8	65,4	1,3	5,4	68,2	1,0	5,2
IV*	65,7	1,1	11,2	59,4	0,5	5,8	64,5	-1,4	3,1	68,5	0,5	4,8
2020 I*	67,5	2,7	10,5	61,2	3,1	5,3	64,5	0,0	1,7	69,3	1,2	3,9
II*	68,1	1,0	6,8	61,5	0,4	4,1	64,9	0,6	0,5	69,0	-0,5	2,2
III*	68,6	0,7	5,6	61,6	0,1	4,3	65,2	0,5	-0,3	69,2	0,3	1,5

Πηγή: Τράπεζα της Ελλάδος, στοιχεία που συλλέγονται από τα πιστωτικά ιδρύματα. / Source: Bank of Greece, data collected from the MFIs.

*Προσωρινά στοιχεία. / Provisional data.



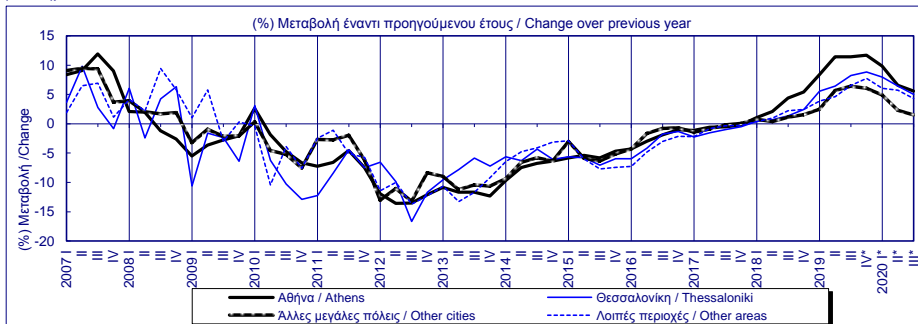
Πίνακας II.7.1. ΝΕΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ: ΝΕΑ (έως 5 ετών)

Table II.7.1. NEW INDEX OF APARTMENT PRICES BY GEOGRAPHICAL AREA: NEW (up to 5 years old)

Περίοδος	Αθήνα Athens			Θεσσαλονίκη Thessaloniki			Άλλες μεγάλες πόλεις Other cities			Λοιπές περιοχές Other areas			
	Δείκτης	(% Μεταβολή / Change)		Δείκτης	(% Μεταβολή / Change)		Δείκτης	(% Μεταβολή / Change)		Δείκτης	(% Μεταβολή / Change)		
	Index	Προηγούμενη περίοδος	Προηγούμενο έτος	Index	Προηγούμενη περίοδος	Προηγούμενο έτος	Index	Προηγούμενη περίοδος	Προηγούμενο έτος	Index	Προηγούμενη περίοδος	Προηγούμενο έτος	
	2007=100	Previous period	Previous year	2007=100	Previous period	Previous year	2007=100	Previous period	Previous year	2007=100	Previous period	Previous year	
2006	91,3	...	...	96,4	...	...	92,8	...	...	96,1	...	...
2007	100,0	9,6	9,6	100,0	3,7	3,7	100,0	7,8	7,8	100,0	4,1	4,1	
2008	100,0	0,0	0,0	103,5	3,5	3,5	102,4	2,4	2,4	105,4	5,4	5,4	
2009	96,5	-3,5	-3,5	98,0	-5,3	-5,3	100,2	-2,1	-2,1	106,4	1,0	1,0	
2010	94,0	-2,7	-2,7	91,4	-6,8	-6,8	95,9	-4,3	-4,3	100,4	-5,7	-5,7	
2011	87,9	-6,5	-6,5	83,9	-8,2	-8,2	92,7	-3,4	-3,4	96,8	-3,6	-3,6	
2012	76,7	-12,8	-12,8	74,5	-11,2	-11,2	82,0	-11,5	-11,5	85,3	-11,8	-11,8	
2013	67,8	-11,6	-11,6	68,7	-7,7	-7,7	73,6	-10,3	-10,3	75,7	-11,2	-11,2	
2014	62,6	-7,6	-7,6	64,9	-5,6	-5,6	68,4	-7,1	-7,1	72,2	-4,6	-4,6	
2015	59,2	-5,4	-5,4	61,0	-6,1	-6,1	64,9	-5,1	-5,1	67,9	-6,0	-6,0	
2016	57,7	-2,5	-2,5	58,9	-3,3	-3,3	63,7	-1,9	-1,9	64,9	-4,4	-4,4	
2017	57,3	-0,6	-0,6	58,1	-1,3	-1,3	63,3	-0,6	-0,6	64,3	-0,9	-0,9	
2018	59,2	3,3	3,3	58,9	1,2	1,2	63,9	0,9	0,9	65,3	1,5	1,5	
2019*	65,6	10,7	10,7	63,1	7,3	7,3	67,1	5,1	5,1	69,0	5,7	5,7	
2006	I	91,1	...	94,4	...	...	89,9	...	...	95,2	...	...
	II	90,6	-0,5	93,2	-1,3	...	91,1	1,4	...	95,8	0,6	...	
	III	89,2	-1,5	95,4	2,4	...	92,1	1,1	...	94,4	-1,5	...	
	IV	94,2	5,5	102,7	7,7	...	98,0	6,4	...	98,9	4,7	...	
2007	I	98,7	4,8	97,8	-4,8	3,6	98,0	0,0	9,1	97,0	-1,9	1,9	
	II	98,8	0,1	91,3	-6,6	-6,6	99,7	1,7	9,5	102,0	5,2	6,5	
	III	99,9	1,1	11,9	98,0	-4,2	2,8	100,7	1,0	9,3	100,9	-1,1	6,9
	IV	102,7	2,8	9,0	101,9	4,0	-0,8	101,6	0,9	3,7	100,0	-0,9	1,2
2008	I	100,7	-1,9	2,1	103,7	1,7	6,0	101,9	0,3	3,9	101,0	1,0	4,2
	II	100,7	0,0	2,0	99,9	-3,7	-2,4	101,8	-0,1	2,0	104,3	3,2	2,2
	III	98,7	-2,0	-1,2	102,2	2,3	4,3	102,4	0,6	1,7	110,5	6,0	9,5
	IV	100,0	1,3	-2,6	108,3	6,0	6,3	103,5	1,1	1,9	105,8	-4,2	5,8
2009	I	95,2	-4,8	-5,5	92,7	-14,4	-10,6	98,5	-4,8	-3,3	102,1	-3,5	1,0
	II	97,1	1,9	-3,7	98,2	6,0	-1,6	100,8	2,3	-1,0	110,3	8,0	5,8
	III	95,9	-1,1	-2,8	99,8	1,5	-2,4	100,2	-0,6	-2,1	107,1	-2,9	-3,0
	IV	97,9	2,0	-2,1	101,4	1,7	-6,4	101,3	1,2	-2,1	106,1	-0,9	0,3
2010	I	97,8	-0,1	2,7	95,6	-5,8	3,1	98,9	-2,4	0,3	101,7	-4,2	-0,4
	II	95,2	-2,6	-1,9	92,1	-3,6	-6,2	96,2	-2,7	-4,6	98,8	-2,9	-10,5
	III	91,4	-4,0	-4,7	89,5	-2,9	-10,3	94,9	-1,3	-5,2	103,0	4,3	-3,9
	IV	91,4	0,0	-6,6	88,3	-1,3	-12,9	93,7	-1,3	-7,5	98,1	-4,7	-7,6
2011	I	90,7	-0,8	-7,2	83,9	-5,1	-12,2	96,2	2,7	-2,7	99,2	1,1	-2,5
	II	89,0	-1,9	-6,6	84,4	0,6	-8,4	93,6	-2,8	-2,8	97,7	-1,5	-1,1
	III	87,3	-1,9	-4,5	85,5	1,4	-4,4	93,1	-0,5	-2,0	97,7	0,0	-5,1
	IV	84,6	-3,0	-7,4	81,7	-4,4	-7,5	87,9	-5,5	-6,2	92,5	-5,4	-5,7
2012	I	79,9	-5,6	-11,9	78,4	-4,1	-6,5	83,7	-4,8	-13,0	87,9	-5,0	-11,4
	II	76,9	-3,7	-13,6	76,0	-3,0	-9,9	83,2	-0,5	-11,1	87,9	0,1	-10,0
	III	75,5	-1,9	-13,5	71,3	-6,2	-16,7	80,8	-2,9	-13,2	84,3	-4,1	-13,7
	IV	74,4	-1,4	-12,1	72,2	1,2	-11,7	80,6	-0,2	-8,4	81,1	-3,8	-12,3
2013	I	71,2	-4,3	-10,8	70,9	-1,8	-9,6	76,1	-5,5	-9,0	78,5	-3,2	-10,7
	II	67,9	-4,6	-11,7	70,1	-1,1	-7,8	73,9	-3,0	-11,2	76,3	-2,8	-13,3
	III	66,7	-1,9	-11,7	67,1	-4,2	-5,9	72,3	-2,1	-10,4	74,4	-2,4	-11,7
	IV	65,2	-2,1	-12,3	66,9	-0,2	-7,2	72,0	-0,4	-10,6	73,7	-1,1	-9,2
2014	I	64,3	-1,4	-9,7	66,9	-0,1	-5,6	69,0	-4,2	-9,4	73,4	-0,3	-6,4
	II	62,9	-2,3	-7,4	65,7	-1,8	-6,3	69,0	0,0	-6,6	72,6	-1,1	-4,8
	III	62,1	-1,2	-6,8	64,2	-2,2	-4,3	68,1	-1,3	-5,8	71,4	-1,7	-4,1
	IV	61,1	-1,7	-6,4	62,9	-2,0	-6,1	67,4	-1,0	-6,4	71,3	-0,1	-3,1
2015	I	60,6	-0,8	-5,8	63,1	0,4	-5,6	66,9	-0,8	-3,1	71,3	-0,1	-2,9
	II	59,5	-1,8	-5,4	61,9	-2,0	-5,8	64,9	-3,0	-5,9	68,2	-4,3	-6,0
	III	58,5	-1,7	-5,8	59,7	-3,5	-7,0	63,8	-1,7	-6,4	65,9	-3,4	-7,7
	IV	58,2	-0,5	-4,7	59,1	-0,9	-6,0	63,9	0,2	-5,2	66,0	0,2	-7,4
2016	I	58,0	-0,4	-4,3	59,4	0,4	-6,0	64,0	0,1	-4,3	66,1	0,1	-7,3
	II	57,7	-0,5	-3,0	59,3	-0,1	-4,1	63,9	-0,2	-1,6	65,0	-1,8	-4,8
	III	57,4	-0,6	-1,9	58,6	-1,1	-1,8	63,3	-0,9	-0,8	63,9	-1,6	-3,0
	IV	57,6	0,4	-1,0	58,4	-0,5	-1,3	63,5	0,4	-0,7	64,6	1,1	-2,2
2017	I	57,4	-0,5	-1,1	58,0	-0,6	-2,3	63,1	-0,7	-1,4	64,7	0,1	-2,2
	II	57,4	0,1	-0,6	58,4	0,7	-1,5	63,3	0,3	-0,9	64,4	-0,4	-0,8
	III	57,1	-0,5	-0,6	58,1	-0,6	-1,0	63,2	-0,2	-0,2	63,7	-1,1	-0,4
	IV	57,5	0,7	-0,2	58,1	0,0	-0,5	63,5	0,6	0,1	64,4	1,2	-0,3
2018	I	57,9	0,7	1,0	58,3	0,4	0,4	63,6	0,0	0,8	64,9	0,8	0,3
	II	58,6	1,1	2,1	58,8	0,9	0,7	63,5	-0,1	0,4	65,0	0,2	1,0
	III	59,6	1,7	4,4	58,9	0,1	1,4	63,9	0,5	1,1	65,1	0,1	2,2
	IV	60,7	1,8	5,4	59,5	1,0	2,4	64,5	1,0	1,6	66,0	1,4	2,4
2019	I	62,8	3,5	8,3	61,5	3,4	5,6	65,1	0,9	2,5	67,4	2,2	3,8
	II	65,3	4,0	11,4	62,6	1,8	6,4	67,1	3,1	5,6	68,0	0,9	4,6
	III	66,4	1,7	11,4	63,7	1,7	8,2	67,9	1,2	6,4	69,3	1,9	6,5
	IV*	67,8	2,0	11,7	64,7	1,6	8,8	68,4	0,7	6,0	71,1	2,5	7,7
2020	I*	69,0	1,8	9,8	66,4	2,6	8,0	68,3	-0,2	4,9	71,5	0,6	6,1
	II*	69,6	0,9	6,5	66,6	0,3	6,4	68,7	0,5	2,3	71,9	0,6	5,7
	III*	70,1	0,8	5,6	66,9	0,3	5,0	69,0	0,4	1,5	72,3	0,5	4,3

Πηγή: Τράπεζα της Ελλάδος, στοιχεία που συλλέγονται από τα πιστωτικά ιδρύματα. / Source: Bank of Greece, data collected from the MFIs.

*Προσωρινά στοιχεία. / Provisional data.



Πίνακας II.7.2. ΝΕΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ: ΠΑΛΑΙΑ (άνω των 5 ετών)
Table II.7.2. NEW INDEX OF APARTMENT PRICES BY GEOGRAPHICAL AREA: OLD (over 5 years old)

Περίοδος Period	Αθήνα Athens			Θεσσαλονίκη Thessaloniki			Άλλες μεγάλες πόλεις Other cities			Λοιπές περιοχές Other areas		
	Δείκτης Index	(% Μεταβολή / Change Προηγούμενου περιόδου Previous year		Δείκτης Index	(% Μεταβολή / Change Προηγούμενου περιόδου Previous year		Δείκτης Index	(% Μεταβολή / Change Προηγούμενου περιόδου Previous year		Δείκτης Index	(% Μεταβολή / Change Προηγούμενου περιόδου Previous year	
	2007=100	2007=100	2007=100	2007=100	2007=100	2007=100	2007=100	2007=100	2007=100	2007=100	2007=100	2007=100
2006	95,7	...	...	92,3	...	...	95,0	...	...	95,2	...	...
2007	100,0	4,5	4,5	100,0	8,4	8,4	100,0	5,3	5,3	100,0	5,0	5,0
2008	101,4	1,4	1,4	100,6	0,6	0,6	101,4	1,4	1,4	101,4	1,4	1,4
2009	96,1	-5,2	-5,2	94,3	-6,3	-6,3	98,1	-3,2	-3,2	96,9	-4,4	-4,4
2010	92,7	-3,5	-3,5	87,2	-7,6	-7,6	92,1	-6,1	-6,1	91,2	-5,9	-5,9
2011	86,9	-6,3	-6,3	81,8	-6,2	-6,2	87,8	-4,7	-4,7	86,5	-5,2	-5,2
2012	77,1	-11,3	-11,3	69,9	-14,5	-14,5	78,9	-10,1	-10,1	76,6	-11,4	-11,4
2013	67,3	-12,6	-12,6	63,1	-9,7	-9,7	70,6	-10,5	-10,5	71,3	-7,0	-7,0
2014	60,3	-10,4	-10,4	58,7	-7,0	-7,0	66,3	-6,2	-6,2	67,6	-5,2	-5,2
2015	57,2	-5,2	-5,2	55,8	-5,0	-5,0	63,1	-4,8	-4,8	65,4	-3,3	-3,3
2016	56,3	-1,5	-1,5	53,8	-3,5	-3,5	61,4	-2,7	-2,7	64,3	-1,7	-1,7
2017	55,6	-1,3	-1,3	53,0	-1,5	-1,5	60,4	-1,5	-1,5	63,9	-0,5	-0,5
2018	57,1	2,6	2,6	53,6	1,1	1,1	60,9	0,8	0,8	64,4	0,8	0,8
2019*	63,0	10,3	10,3	57,2	6,8	6,8	62,4	2,4	2,4	66,6	3,5	3,5
2006 I	91,3	...	...	83,6	...	...	89,2	...	...	90,0	...	...
2006 II	95,3	4,4	...	90,2	7,8	...	92,3	3,4	...	94,2	4,7	...
2006 III	96,7	1,4	...	95,4	5,8	...	97,7	5,9	...	96,3	2,2	...
2006 IV	99,4	2,8	...	99,8	4,7	...	100,7	3,1	...	100,4	4,3	...
2007 I	99,2	-0,2	8,5	99,6	-0,2	19,1	97,9	-2,8	9,7	99,0	-1,4	10,0
2007 II	99,0	-0,1	3,9	98,6	-1,0	9,4	100,6	2,8	9,0	99,1	0,1	5,2
2007 III	101,1	2,1	4,5	100,6	2,0	5,5	100,9	0,3	3,3	100,7	1,6	4,6
2007 IV	100,7	-0,4	1,3	101,2	0,6	1,4	100,7	-0,2	0,0	101,3	0,5	0,8
2008 I	101,6	0,9	2,5	100,7	-0,5	1,1	102,4	1,8	4,7	100,5	-0,7	1,6
2008 II	101,8	0,2	2,8	101,2	0,5	2,7	100,2	-2,1	-0,4	99,9	-0,7	0,8
2008 III	101,2	-0,6	0,1	100,1	-1,2	-0,5	102,8	2,5	1,9	102,9	3,0	2,2
2008 IV	101,0	-0,3	0,2	100,5	0,4	-0,7	100,1	-2,6	-0,6	102,4	-0,5	1,1
2009 I	97,9	-3,0	-3,6	96,4	-4,0	-4,3	99,2	-0,8	-3,1	99,3	-3,0	-1,2
2009 II	96,5	-1,4	-5,2	92,9	-3,6	-8,2	97,9	-1,3	-2,3	100,3	1,0	0,5
2009 III	94,4	-2,2	-6,8	94,3	1,4	-5,8	97,1	-0,8	-5,5	94,6	-5,7	-8,1
2009 IV	95,6	1,3	-5,3	93,7	-0,6	-6,8	98,2	1,1	-1,8	93,4	-1,2	-8,8
2010 I	95,1	-0,5	-2,8	90,6	-3,3	-6,0	95,1	-3,2	-4,2	95,6	2,3	-3,8
2010 II	94,5	-0,7	-2,1	87,6	-3,4	-5,8	93,3	-1,9	-4,7	91,8	-3,9	-8,5
2010 III	90,9	-3,8	-3,7	85,2	-2,7	-9,6	89,8	-3,8	-7,6	90,3	-1,7	-4,6
2010 IV	90,4	-0,5	-5,4	85,3	0,2	-8,9	90,4	0,8	-7,9	87,0	-3,6	-6,8
2011 I	89,7	-0,8	-5,7	85,3	-0,1	-5,9	89,8	-0,8	-5,6	90,7	4,3	-5,1
2011 II	88,0	-1,9	-6,9	85,5	0,2	-2,4	88,9	-1,0	-4,7	87,1	-4,0	-5,2
2011 III	86,8	-1,3	-4,5	79,0	-7,6	-7,3	85,9	-3,3	-4,3	84,2	-3,3	-6,8
2011 IV	82,9	-4,4	-8,3	77,5	-1,9	-9,2	86,7	1,0	-4,1	83,9	-0,3	-3,6
2012 I	81,4	-1,9	-9,3	72,0	-7,1	-15,6	83,2	-4,0	-7,3	81,1	-3,4	-10,6
2012 II	79,0	-3,0	-10,2	72,4	0,5	-15,3	81,1	-2,6	-8,8	79,2	-2,3	-9,1
2012 III	76,1	-3,6	-12,3	68,1	-5,9	-13,8	77,8	-4,1	-9,5	73,9	-6,7	-12,2
2012 IV	71,8	-5,6	-13,4	67,1	-1,4	-13,3	73,7	-5,2	-15,0	72,4	-2,1	-13,7
2013 I	70,0	-2,5	-14,0	67,1	0,0	-6,8	72,5	-1,7	-13,0	73,0	0,8	-10,0
2013 II	67,9	-3,0	-13,9	63,6	-5,3	-12,2	71,5	-1,3	-11,8	73,1	0,2	-7,7
2013 III	67,4	-0,8	-11,5	60,7	-4,5	-10,8	70,5	-1,3	-9,3	70,4	-3,7	-4,8
2013 IV	64,0	-5,1	-11,0	61,1	0,6	-9,0	68,0	-3,5	-7,7	68,7	-2,4	-5,1
2014 I	61,6	-3,6	-11,9	60,5	-0,9	-9,8	67,2	-1,2	-7,2	68,6	-0,1	-5,9
2014 II	59,6	-3,2	-12,2	59,4	-1,8	-6,6	67,2	-0,1	-6,0	67,6	-1,5	-7,5
2014 III	60,6	1,6	-10,1	57,6	-3,0	-5,1	65,9	-1,9	-6,6	67,4	-0,2	-4,2
2014 IV	59,5	-1,9	-7,0	57,3	-0,5	-6,1	64,8	-1,6	-4,8	66,7	-1,0	-2,9
2015 I	58,8	-1,1	-4,6	58,0	1,1	-4,2	64,8	0,0	-3,6	66,7	0,0	-2,8
2015 II	57,1	-3,0	-4,4	56,5	-2,4	-4,8	63,4	-2,1	-5,5	65,3	-2,1	-3,4
2015 III	56,5	-1,0	-6,8	54,5	-3,7	-5,5	62,5	-1,5	-5,2	64,9	-0,6	-3,7
2015 IV	56,4	-0,1	-5,2	54,1	-0,7	-5,7	61,6	-1,3	-4,9	64,6	-0,4	-3,2
2016 I	56,8	0,7	-3,4	54,6	0,9	-5,9	62,3	1,0	-3,9	64,4	-0,3	-3,4
2016 II	56,4	-0,7	-1,1	53,6	-1,8	-5,3	61,4	-1,3	-3,1	64,3	-0,2	-1,5
2016 III	56,2	-0,4	-0,4	53,3	-0,5	-2,2	60,9	-0,9	-2,5	64,2	-0,2	-1,1
2016 IV	55,9	-0,6	-0,9	53,8	0,9	-0,6	60,9	0,0	-1,2	64,2	0,0	-0,7
2017 I	55,4	-0,8	-2,4	53,1	-1,3	-2,7	60,9	0,0	-2,2	63,9	-0,4	-0,8
2017 II	55,8	0,6	-1,2	53,0	-0,1	-1,0	60,1	-1,2	-2,2	64,0	0,1	-0,5
2017 III	55,8	0,0	-0,8	52,5	-1,0	-1,5	60,4	0,4	-0,8	63,9	-0,2	-0,5
2017 IV	55,6	-0,3	-0,6	53,4	1,8	-0,6	60,4	0,0	-0,9	64,0	0,2	-0,3
2018 I	55,8	0,4	0,6	53,1	-0,5	0,1	60,7	0,5	-0,3	64,0	0,0	0,2
2018 II	56,7	1,6	1,6	53,3	0,3	0,4	61,1	0,7	1,6	64,3	0,5	0,5
2018 III	57,5	1,5	3,2	53,2	-0,2	1,3	60,7	-0,6	0,6	64,5	0,4	1,1
2018 IV	58,3	1,3	4,8	54,8	3,0	2,5	61,1	0,6	1,2	64,8	0,4	1,3
2019 I	60,1	3,2	7,8	56,8	3,7	6,9	61,9	1,2	1,9	66,1	2,0	3,3
2019 II	63,0	4,7	11,1	57,7	1,5	8,2	62,7	1,3	2,6	67,0	1,3	4,2
2019 III	64,2	2,0	11,5	57,2	-0,8	7,6	63,5	1,3	4,6	67,1	0,2	4,0
2019 IV*	64,6	0,6	10,9	57,2	0,0	4,5	61,6	-3,0	0,7	66,3	-1,3	2,3
2020 I*	66,7	3,2	10,9	59,1	3,4	4,1	61,7	0,2	-0,3	67,5	1,8	2,0
2020 II*	67,3	1,0	6,9	59,4	0,5	3,1	62,0	0,6	-1,0	66,5	-1,5	-0,8
2020 III*	67,8	0,7	5,6	59,4	0,0	3,9	62,4	0,5	-1,8	66,5	0,1	-0,9

Πηγή: Τράπεζα της Ελλάδος, στοιχεία που συλλέγονται από τα πιστωτικά ιδρύματα. / Source: Bank of Greece, data collected from the MFIs.
*Προσωρινά στοιχεία. / Provisional data.

