



ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ

ΜΟΝΑΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Αθήνα, 12.10.2026

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΕΙΔΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΜΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αρμόδιος: Ι. Κάνδιας

Τηλ.: 210 320 2188

Προκήρυξη Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού ΜΠ.2026.61Α - Διευκρίνιση Νο 3

Για τον διαγωνισμό της Τράπεζας της Ελλάδος με αριθμό ΜΠ.2026.61Α, διευκρινίζονται τα εξής:

ΕΡΩΤΗΣΗ 1

Παρακαλώ διευκρινίστε:

- 1) την ημερομηνία ανάθεσης - με δεδομένο ότι πρέπει να γίνουν αυτοψίες εντός μηνός και να υποβληθούν συγκεντρωτικά αποτελέσματα στις 11/12,
- 2) αν την ημερομηνία ανάθεσης θα δοθούν όλα τα δεδομένα (τεχνικά-νομικά) για τα ακίνητα καθώς και οι εύλογες αξίες του 2023,
- 3) αν τα δεδομένα που θα δοθούν θα περιλαμβάνουν τόσο τα μισθωτήρια όσο και το πλέον πρόσφατο μίσθωμα.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 1

- 1) Δεν υπάρχει καθορισμένη ημερομηνία ανάθεσης. Η διαδικασία ολοκλήρωσης της διαγωνιστικής διαδικασίας προγραμματίζεται για το 1^ο 10ήμερο του Νοεμβρίου.
- 2) Μετά την αποδοχή της ανάθεσης από τον επιλεγμένο Ανάδοχο, θα δοθούν όλα τα δεδομένα (τεχνικά-νομικά) για τα ακίνητα καθώς και οι εύλογες αξίες του 2023.
- 3) Θα δοθούν αναλυτικά στοιχεία αναφορικά με τη χρήση του κάθε ακινήτου (ιδιοχρησιμοποιούμενα, κενά, μισθωμένα σε τρίτους). Στα μισθωμένα ακίνητα θα δοθούν στοιχεία με το τρέχον μίσθωμα.

ΕΡΩΤΗΣΗ 2

Σε σχέση με το τρίτο δικαιολογητικό της ενότητας 4.1.1 «Υποφάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής», το οποίο αφορά την υποβολή Πιστοποιητικού Διεθνούς Εκτιμητικού Προτύπου (IVS) ή Πιστοποιητικού Ευρωπαϊκού Εκτιμητικού Προτύπου (EVS), και λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις της ενότητας 17 «Απαγόρευση υποκατάστασης – Προϋποθέσεις υπεργολαβίας», παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν το εν λόγω πιστοποιητικό είναι δυνατόν να αφορά εξωτερικό συνεργάτη του υποψηφίου αναδόχου, με τον οποίο υφίσταται ή θα συναφθεί σχετική συμβατική σχέση συνεργασίας.

Ειδικότερα, παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν:

α) είναι αποδεκτή η υποβολή του πιστοποιητικού εξωτερικού συνεργάτη, ο οποίος θα αποτελεί διαθέσιμο τεχνικό πόρο του υποψηφίου αναδόχου και θα παρέχει την απαιτούμενη εκτιμητική τεχνογνωσία, χωρίς να αναλαμβάνει αυτοτελώς την εκτέλεση μέρους του συμβατικού αντικειμένου ή

β) σε περίπτωση που ο εξωτερικός συνεργάτης πρόκειται να συμμετέχει στην εκτέλεση μέρους των ζητούμενων υπηρεσιών, είναι αποδεκτή η υποβολή του πιστοποιητικού του υπό την ιδιότητά του ως δηλωμένου υπεργολάβου, σύμφωνα με τις προβλέψεις της ενότητας 17, με ρητή περιγραφή του ρόλου του στην τεχνική προσφορά.

Σε περίπτωση που καμία από τις παραπάνω δυνατότητες δεν είναι αποδεκτή, παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν το συγκεκριμένο πιστοποιητικό απαιτείται υποχρεωτικά να αφορά τον ίδιο τον υποψήφιο ανάδοχο (εταιρία) ή μισθωτό αυτού.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 2

Όλα τα δικαιολογητικά θα ελεγχθούν και αξιολογηθούν από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης.



12/10/2026 14:17:22

CHRISTOS ZLATINIS

Χρήστος Ζλατίνης
Προϊστάμενος Τμήματος